



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Città Metropolitana di Bari

ALIQUOTE IMU 2020

Con deliberazione di Consiglio comunale n. 19 in data 10/09/2020 sono state approvate le aliquote IMU per l'anno 2020 che, di seguito, si riassumono:

| TIPOLOGIA | ALIQUOTA |
|---|-----------------|
| Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze | 0,54% |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | 0,1 % |
| Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati | 0,14% |
| Fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10 | 1,0 % |
| Fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti | 1,0 % |
| Terreni agricoli | ESENTI |
| Aree fabbricabili | 1,0 % |

Fra le più importanti novità intervenute (cfr. Legge di Bilancio 2020, Art. 1 commi 738/787 – Legge 27 dicembre 2019, n. 160) si evidenzia che, **a far data dal 1° gennaio 2020 i pensionati iscritti all’AIRE non beneficiano più di alcuna esenzione sulla abitazione principale.** Pertanto, tutti gli immobili posseduti in Italia da pensionati AIRE sono soggetti all’imposta.

Si evidenzia, inoltre, che **a decorrere dal 2020 la Tasi è stata abolita.**

L’intera disciplina dell’Imposta Municipale Propria (IMU) è contenuta nel Regolamento comunale, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 18 in data 10/09/2020, **in allegato.**

VERSAMENTO IMU 2020 – ISTRUZIONI E CODICI

Con la risoluzione n. 29/E del 29 maggio 2020, a cui si rinvia - anch’essa **in allegato**, - l’Agenzia delle Entrate ha dettato le istruzioni per il versamento dell’imposta con i modelli “F24” e “F24 Enti pubblici”.

Scadenza rata di saldo IMU 2020: 16 dicembre 2020

Il codice catastale del Comune di Castellana Grotte è **C134.**

Per ogni ulteriore informazione l’Ufficio Tributi resta raggiungibile:

- al numero tel. 080/4900209 nei giorni del martedì e giovedì nelle fasce orarie:

9.00 - 12,00 e 16,00 - 17,30

Oppure

- all’indirizzo e.mail tributi@comune.castellanagrotte.ba.it

Oppure

- all’indirizzo PEC tributi.comune.castellanagrotte@pec.rupar.puglia.it

Castellana Grotte, lì 1° dicembre 2020