



## COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitanadi Bari

### GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERAZIONE N. 14 del 17.01.2019

**OGGETTO:** Selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico. PATTO PER LAPUGLIA - FSC 2014/2020 - sito GROTTA DI CASTELLANA. Riqualficazione dell'area circostante e di accesso all'attrattore turistico Grotte, per un turismo sostenibile. **Approvazione progetto esecutivo.**

**CUP: G27B18000160003**

L'anno **2019**, il giorno **17** del mese di **gennaio**, con inizio alle ore 18:15 nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
dott. Francesco De Ruvo	<i>Sindaco</i>	x	
dott.ssa Luisa Simone	<i>Vice Sindaco</i>		x
prof.ssa Franca De Bellis	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Filomeno	<i>Assessore</i>	x	
dott. Giovanni Sansonetti	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		5	1

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Caterina Binetti

## LA GIUNTA

### PREMESSO

**CHE** il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio del 17.12.2013 recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e abroga il Regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;

**CHE** il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio del 17.12.2013 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" abroga il Regolamento (CE) n. 1080/2006 del Consiglio;

**CHE** l'Accordo di Partenariato Italia 2014-2020, che definisce la strategia e le priorità di investimento per l'impiego dei fondi strutturali e di investimento europei (SIE) 2014-2020, approvato dalla Commissione Europea in data 29.10.2014 con propria Decisione di esecuzione C (2014) 8021 finale e ne approva determinati elementi, così come previsto dal Regolamento (UE) 1303/2013;

**CHE** l'articolo 1, comma 703, della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge di Stabilità 2015), ha definito le nuove procedure di programmazione delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020;

**CHE** con Delibera CIPE n. 25 del 10.08.2016, oltre a definire le regole di funzionamento del Fondo Sviluppo e Coesione, si individuano le aree tematiche su cui impiegare la dotazione finanziaria del Fondo, che per la Regione Puglia sono le seguenti: a) Infrastrutture, b) Ambiente, c) Sviluppo economico e produttivo,

d) Turismo, cultura e valorizzazione delle risorse naturali, e) Occupazione, inclusione sociale e lotta alla povertà, istruzione e formazione;

**CHE** con Delibera CIPE n. 26 del 10.08.2016, viene stabilita la ripartizione delle risorse per ciascun "Patto" da realizzarsi nelle Regioni e nelle Città Metropolitane e si definisce le modalità di attuazione degli stessi prevedendo, per ogni Patto, un Comitato con funzioni di sorveglianza, un organismo di certificazione e un sistema di gestione e controllo;

**CHE** il "Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia", sottoscritto tra il Governo e la Regione Puglia in data 10.09.2016, prevede, tra l'altro, l'attivazione di un settore prioritario denominato "*Turismo, cultura e valorizzazione delle risorse naturali*", attraverso cui realizzare azioni strategiche mirate alla tutela ed alla valorizzazione dei beni culturali, alla promozione di uno sviluppo turistico integrato e sostenibile e alla riqualificazione e rigenerazione dei centri urbani;

**CHE** con Deliberazione n. 2421/2015 (BURP n.6/2016), la Giunta regionale ha approvato l'implementazione di buone pratiche nel settore turismo utili all'avvio della nuova programmazione FESR 2014/2020, per la definizione del Piano triennale di promozione turistica di successiva emanazione;

**CHE** con DGR n. 675 del 18.5.2016 è stato disposto l'avvio degli interventi a valere sull'Azione 6.8 - Asse VI del POR Puglia 2014-2020 denominata "Interventi per il riposizionamento competitivo delle destinazioni turistiche", mirati alla valorizzazione del potenziale competitivo delle destinazioni turistiche, rappresentate dalle aree turisticamente rilevanti (sistemi di attrattori) della Puglia, da riposizionare nei mercati nazionali e internazionali, selezionando i target di domanda potenziale nel quadro di uno sviluppo turistico sostenibile. Questa maggiore competitività deve essere perseguita, anche, attraverso "Interventi di valorizzazione e potenziamento della offerta turistica regionale", finalizzati all'innalzamento della qualità e alla differenziazione dei servizi connessi alla fruizione, all'accessibilità e alle informazioni sugli attrattori, alla definizione di percorsi tematici, al miglioramento dei servizi pubblici a disposizione dei turisti, alla programmazione delle attività.

**CHE** con Delibera di Giunta n. 191 del 14.02.2017 è stato approvato il Piano strategico del Turismo della Regione Puglia 2016/2025, denominato "Puglia 365" in coerenza con gli indirizzi strategici

espressi dalla Giunta e finalizzati alla competitività della destinazione Puglia in Italia e all'estero, all'incremento dei flussi di turisti internazionali, al perseguimento della strategia di destagionalizzazione, al potenziamento dell'innovazione organizzativa e tecnologica del settore, con l'intento di stabilire delle priorità d'intervento tra cui prodotto, formazione, accoglienza, promozione, legate dal filo dell'innovazione e saldamente poggiate su un *sistema di infrastrutture* e collegamenti interconnessi più veloci e che arrivino nel cuore delle Città e dei Territori, in un'ottica di politica territoriale vocata all'accoglienza.

**ATTESO CHE** con Delibera di Giunta Regionale n. 545 dell'11.04.2017, si è preso atto del Patto per lo Sviluppo della Puglia, dei suoi obiettivi e delle sue modalità attuative nonché degli interventi strategici da realizzarsi, nell'ambito del citato settore prioritario "Turismo, cultura e valorizzazione delle risorse naturali", tra cui figurano "*Interventi per le attività di promozione e di infrastrutturazione turistica e valorizzazione dei beni demaniali*" per un valore complessivo pari a Euro 60.000.000,00 a valere sulle risorse del FSC 2014- 2020;

**CHE** la finalità del predetto bando della Regione Puglia - Sezione Turismo è la "***Selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico***";

**CHE** al bando possono proporre candidatura a valere sul presente Avviso i Comuni della Regione Puglia;

**CHE** ai fini della partecipazione alla procedura di selezione occorre presentare, apposita domanda di finanziamento (in formato cartaceo e su supporto informatico) secondo l'allegato A dell'avviso debitamente sottoscritta da Soggetto autorizzato secondo l'ordinamento proprio dell'Ente proponente, nonché compilata in ogni sua parte;

#### **CONSIDERATO**

**CHE**, al fine di proseguire nel processo di ***interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico***, l'Amministrazione manifesta la volontà di candidare al suddetto bando una proposta del Comune di Castellana Grotte che, se finanziata, consentirebbe il reperimento di importanti risorse economiche utili all'attuazione delle azioni necessarie alla prosecuzione del processo di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture nel settore turistico;

**CHE**, al fine di adempiere alle tipologie di interventi ammissibili così come previsto all'art. 3 comma 1 e 2 dell'avviso si è ritenuto di inserire la partecipazione di Castellana Grotte con la Zona delle Grotte nella CATEGORIA B), TIPOLOGIA B2);

**VISTA** l'attenta analisi effettuata per l'individuazione delle aree idonee alla partecipazione al presente Bando;

**RITENUTO** opportuno, relativamente al predetto Ambito di intervento, anche con riferimento all'Avviso Pubblico indetto dalla Regione Puglia relativamente alle finalità dell'avviso, agli obiettivi tematici ed alle azioni finanziabili, nonché ai criteri di ammissibilità e valutazione ed ai relativi punteggi, individuare l'ambito più idoneo per la candidatura al bando regionale in oggetto in:

- **Zona grotte: area ingresso, area pineta ed area parcheggio;**

**CHE** da un primo studio tecnico-economico svolto da questo U.T.C. - Settore V, si intende presentare un progetto con importo complessivo pari ad euro 1.500.000,00, da finanziare, nel rispetto dell'art. 5 dell'Avviso pubblico "Selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico", nella seguente maniera:

- euro 1.400.000,00 richiesta concessione contributo;
- euro 100.000,00 cofinanziamento comunale;

**RITENUTO** opportuno e necessario porre in essere ulteriori e diversificate azioni di coinvolgimento del partenariato locale volte a stimolare la partecipazione attiva degli abitanti, dei soggetti pubblici e privati e

di tutti gli stakeholders interessati, finalizzata alla raccolta di contributi, proposte ed idee utili alla definizione delle scelte progettuali;

**CHE** con delibera di G.C. n. 168 del 03.09.2018 si:

- autorizzava la partecipazione del **Comune di Castellana Grotte** al “ **PATTO PER LA PUGLIA (DGR n. 545/2017 - DGR n. 589/2018) - FSC 2014/2020. SETTORE PRIORITARIO “Turismo, cultura e valorizzazione delle risorse naturali”. INTERVENTO STRATEGICO “Interventi per le attività di promozione e di infrastrutturazione turistica e valorizzazione dei beni demaniali”. AVVISO PUBBLICO per la “Selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico”**, indetto dalla Regione Puglia con DGR n. 45/2018;

- **individuava** quale ambito più idoneo per la candidatura al suddetto bando regionale: Zona grotte: area ingresso, area pineta ed area parcheggio;

- **demandava** al Responsabile del Settore V - Urbanistica - Edilizia Privata - SUAP - Ambiente:

A) l'incarico di provvedere all'organizzazione di ulteriori incontri per il coinvolgimento del partenariato locale volti a stimolare la partecipazione attiva degli abitanti, dei soggetti pubblici e privati e di tutti gli stakeholders interessati, e finalizzati alla raccolta di contributi, proposte ed idee utili alla definizione delle scelte progettuali;

B) In ogni caso, ad avvenuta ammissione a finanziamento, l'individuazione delle risorse finanziarie per dare copertura alla quota di cofinanziamento a carico dell'Ente per euro 100.000,00 in sede di adeguamento dei documenti di programmazione economico-finanziaria e triennale delle OO.PP.;

- **dava atto** che l'opera in caso di ammissione a finanziamento sarà finanziata come di seguito riportato:

- € 1.400.000,00 a valere sull'Avviso “Selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico”;
- € 100.000,00 a valere su fondi comunali;

**VISTA** l'approvazione della progettazione definitiva avvenuta con D.G.C. n. 1890 del 03.10.2018;

**VISTI** i pareri ottenuti da parte degli Enti sovraordinati: Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bari, Regione Puglia in riferimento alla Valutazione di incidenza;

**VISTO** l'incontro per il coinvolgimento del partenariato locale volto a stimolare la partecipazione attiva degli abitanti, dei soggetti pubblici e privati e di tutti gli stakeholders interessati, e finalizzati alla raccolta di contributi, proposte ed idee utili alla definizione delle scelte progettuali;

**VISTA** la pubblicità della progettualità partecipata in corso presente sugli organi di stampa locali ed in rete;

**VISTO** il progetto esecutivo redatto dall'U.T.C., in ragione di tutto il percorso partecipativo ed informativo effettuato, costituito dai presenti elaborati:

#### **ELABORATI TECNICO - AMMINISTRATIVI**

RT - Relazione tecnica generale

QE - Quadro economico

EP - Elenco prezzi unitari

CME - Computo metrico estimativo

AP - Analisi dei nuovi prezzi

IM - Calcolo incidenza manodopera

CS1 - Capitolato Speciale d'Appalto parte I

CS2 - Capitolato Speciale d'Appalto parte II

SC - Schema di Contratto

PSC1 - Piano di Sicurezza e Coordinamento

PSC2 - Analisi e valutazione dei rischi

PSC3 – Stima dei costi della sicurezza

CR - Cronoprogramma dei lavori

FO - Fascicolo dell'opera

PM - Piano di Manutenzione

#### **ELABORATI TECNICO - SPECIALISTICI**

RG – Relazione Geologica

RA – Relazione Archeologica

RGT - Relazione Geotecnica

RIF - Relazione rete fogna bianca

RCV – Relazione calcolo vasca raccolta acque

FCV – Fascicolo calcolo vasca raccolta acque

RMC – Relazione materiali vasca raccolta acque

PMV – Programma manutenzione vasca

RIR – Relazione rete di irrigazione

RIE - Verifica illuminotecnica

RIV - Calcolo e verifica illuminotecnica

#### **ELABORATI GRAFICI DI RILIEVO ED ARCHITETTONICI**

Tav. AR 01 Inquadramento territoriale 1:5000-1:4000-1:2000

Tav. AR 02 Rilievo planoaltimetrico 1:500

Tav. AR 03 Documentazione fotografica con pianta di riferimento 1:500

Tav. AR 04 Planimetria generale di progetto 1:500

Tav. AR 05 Planimetria di progetto 1:200

Tav. AR 06 Sezioni di progetto 1:200

Tav. AR 07 Stralci planimetrici di dettaglio 1:200

Tav. AR 08 Particolari costruttivi 1:100

Tav. AR 09 Arredo Urbano (varie)

Tav. AR 10 Render e viste 3d

#### **ELABORATI GRAFICI IMPIANTISTICI**

##### ***Impianto idrico fognante e raccolta acque piovane***

Tav. IF 01 Planimetria fogna bianca 1:500

Tav. IF 02 Particolari vasca raccolta acque 1:50

Tav. IF 03 Carpenterie vasca di raccolta acqua 1:50

##### ***Impianto di irrigazione***

Tav. IR 01 Planimetria impianto di irrigazione 1:500

##### ***Impianto di pubblica illuminazione***

Tav. IE 01 Impianto di pubblica illuminazione: dorsali elettriche e punti luce 1:500

Tav. IE 02 Impianto di pubblica illuminazione: particolari costruttivi (varie)

Tav. IE 03 Impianto di pubblica illuminazione: schemi unifilari e quadri elettrici (varie)

**VISTO il quadro economico generale di € 1.500.000,00;**

**CHE** il progetto risulta inserito nel piano triennale delle opere pubbliche 2019-2021 adottato con d.g.c. n.13 del 17.01.2019, in ragione dell'approvazione della progettazione definitiva avvenuta con d.g.c. n. 189 del 03.10.2018;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica come di seguito espresso in data 17.01.2019, dal Responsabile del Settore V, Arch. Marcella Marrone, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "Favorevole";

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile espresso in data 17.01.2019, dal Responsabile del Settore Finanziario, Dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: "Favorevole";

**VISTA** la L.R. n. 21/2008;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

**VISTO** l'articolo 134, comma 4, del D.to Lgs. n. 267/2000;

## DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto, da intendersi qui riportata;
- 2) **Di approvare** progetto esecutivo redatto dall'U.T.C. costituito dai presenti elaborati:

### **ELABORATI TECNICO - AMMINISTRATIVI**

RT - Relazione tecnica generale  
QE - Quadro economico  
EP - Elenco prezzi unitari  
CME - Computo metrico estimativo  
AP - Analisi dei nuovi prezzi  
IM - Calcolo incidenza manodopera  
CS1 - Capitolato Speciale d'Appalto parte I  
CS2 - Capitolato Speciale d'Appalto parte II  
SC - Schema di Contratto  
PSC1 - Piano di Sicurezza e Coordinamento  
PSC2 - Analisi e valutazione dei rischi  
PSC3 - Stima dei costi della sicurezza  
CR - Cronoprogramma dei lavori  
FO - Fascicolo dell'opera  
PM - Piano di Manutenzione

### **ELABORATI TECNICO - SPECIALISTICI**

RG - Relazione Geologica  
RA - Relazione Archeologica  
RGT - Relazione Geotecnica  
RIF - Relazione rete fogna bianca  
RCV - Relazione calcolo vasca raccolta acque  
FCV - Fascicolo calcolo vasca raccolta acque  
RMC - Relazione materiali vasca raccolta acque  
PMV - Programma manutenzione vasca  
RIR - Relazione rete di irrigazione  
RIE - Verifica illuminotecnica  
RIV - Calcolo e verifica illuminotecnica

### **ELABORATI GRAFICI DI RILIEVO ED ARCHITETTONICI**

Tav. AR 01 Inquadramento territoriale 1:5000-1:4000-1:2000  
Tav. AR 02 Rilievo planoaltimetrico 1:500  
Tav. AR 03 Documentazione fotografica con pianta di riferimento 1:500  
Tav. AR 04 Planimetria generale di progetto 1:500  
Tav. AR 05 Planimetria di progetto 1:200  
Tav. AR 06 Sezioni di progetto 1:200  
Tav. AR 07 Stralci planimetrici di dettaglio 1:200  
Tav. AR 08 Particolari costruttivi 1:100  
Tav. AR 09 Arredo Urbano (varie)  
Tav. AR 10 Render e viste 3d

### **ELABORATI GRAFICI IMPIANTISTICI**

#### ***Impianto idrico fognante e raccolta acque piovane***

Tav. IF 01 Planimetria fogna bianca 1:500  
Tav. IF 02 Particolari vasca raccolta acque 1:50  
Tav. IF 03 Carpenterie vasca di raccolta acqua 1:50

#### ***Impianto di irrigazione***

Tav. IR 01 Planimetria impianto di irrigazione 1:500

#### ***Impianto di pubblica illuminazione***

Tav. IE 01 Impianto di pubblica illuminazione: dorsali elettriche e punti luce 1:500  
Tav. IE 02 Impianto di pubblica illuminazione: particolari costruttivi (varie)

Tav. IE 03 Impianto di pubblica illuminazione: schemi unifilari e quadri elettrici (varie)

**ed il quadro economico generale di € 1.500.000,00;**

**3) DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore V - Urbanistica - Edilizia Privata - SUAP - Ambiente, ad avvenuta ammissione a finanziamento, l'individuazione delle risorse finanziarie per dare copertura alla quota di cofinanziamento a carico dell'Ente per euro 100.000,00 in sede di adeguamento dei documenti di programmazione economico-finanziari e triennale delle OO.PP.;

**4) DI DARE ATTO** che l'opera in caso di ammissione a finanziamento sarà finanziata come di seguito riportato:

- € 1.400.000,00 a valere sull'Avviso "Selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico";
- € 100.000,00 a valere su fondi comunali;

**5) DI DARE ATTO** che l'esecuzione del progetto da candidare all'"Selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico", in caso di ammissione, comporterà la preventiva modifica ed adeguamento dei documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente, parte Entrata e Spesa, e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici;

**6) DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri  
(art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Favorevole

Castellana Grotte, 17.01.2019

Il Responsabile del Settore V

f.to Arch. Marcella Marrone

Parere di regolarità contabile: Favorevole

Castellana Grotte, 17.01.2019

Il responsabile del Settore Finanziario

f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco  
f.to dott. Francesco De Ruvo

Il Segretario Generale  
f.to dott.ssa Caterina Binetti

---

Registro albo n: 185

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 31/01/2019 al 15/02/2019.

Castellana Grotte, 31 gennaio 2019

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to Donata Notarangelo

---

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno **17/01/2019** in quanto:/

X dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 31 gennaio 2019

Il Responsabile del procedimento  
f.to Donata Notarangelo