



COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Città Metropolitana di Bari

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 118 del 10/08/2016

OGGETTO: Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia - Progetto di manutenzione e di miglioramento del decoro urbano della Villa Comunale "Tacconi" di Castellana Grotte - **APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

L'anno **duemilasedici**, il giorno **dieci** del mese di **agosto**, con inizio alle ore 13:00, nella sala delle adunanze della sede comunale, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone di:

		Presenti	Assenti
prof. Francesco TRICASE	<i>Sindaco</i>	x	
geom. Giovanni Bianco	<i>Vice Sindaco</i>	x	
dott.ssa Cinzia Valerio	<i>Assessore</i>	x	
p.i. Antonio Campanella	<i>Assessore</i>	x	
rag. Giovanni Romanazzi	<i>Assessore</i>	x	
arch. Maurizio Tommaso Pace	<i>Assessore</i>	x	
		6	0

Partecipa il Segretario Generale dott. Gerardo Gallicchio

LA GIUNTA

Premesso che

Ai sensi dell'art. 1, commi 975 e 976, lett. b) e c), della legge 28 dicembre 2015, n. 208, la presidenza del Consiglio dei Ministri ha approvato il Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta.

Il bando prevede, tra l'altro, la candidatura di una proposta integrata riferita al territorio della Città Metropolitana di Bari, che insiste su due dotazioni finanziarie distinte: sino ad un massimo di € 18.000.000 per il Comune capoluogo e sino ad un massimo di € 40.000.000 per i Comuni della Città Metropolitana.

La Città Metropolitana di Bari ha avviato un percorso di co-progettazione con le Amministrazioni Comunali al fine di avere massima condivisione nell'elaborazione di una proposta che sia competitiva per il Bando della Presidenza del Consiglio dei Ministri.

A tale scopo il Sindaco ha indetto una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione dei progetti promossi dai singoli Comuni che comporranno la candidatura Metropolitana.

La candidatura si basa su una unica idea forza in modo da rendere coerenti tra loro tutti gli interventi delle Amministrazioni Comunali coinvolte e allineati ad un unico tema centrale nell'ambito del Piano Strategico metropolitano.

L'indagine conoscitiva è stata istruita prevedendo l'assegnazione di priorità ai progetti presentati dai comuni attraverso una analisi multi criteri basata su una griglia di valutazione con lo scopo di rendere oggettiva la valutazione da parte del gruppo di progettazione circa la coerenza degli interventi presentati dai comuni con i punteggi assegnati dal bando nonché all'*idea forza*.

Nell'ambito della tematica della riqualificazione urbana e della sicurezza delle periferie, la candidatura della Città Metropolitana di Bari è orientata alla promozione di interventi destinati al miglioramento del decoro urbano unitamente al riuso e/o alla rifunzionalizzazione di aree pubbliche sottoutilizzate o dismesse, al fine di rafforzare la vivibilità, l'accessibilità, la sicurezza e la qualità relazionale dei contesti urbani periferici individuati.

In particolare l'indagine conoscitiva ha ritenuto preferenziali le proposte che: sono orientate alla valorizzazione dello spazio pubblico urbano quale struttura di supporto alla dimensione relazionale di prossimità della cittadinanza; e le proposte la cui qualificazione in termini di dotazione tecnologica, di benessere ambientale e di soluzioni tecniche promuova un uso intensivo dello spazio pubblico e di conseguenza garantisca il presidio territoriale e la sicurezza urbana.

Considerato che:

- a seguito del percorso di co-progettazione è stato individuato il progetto "Progetto di manutenzione e di miglioramento del decoro urbano della Villa Comunale "Tacconi" di Castellana Grotte"
- occorre, pertanto, inviare il progetto "Progetto di manutenzione e di miglioramento del decoro urbano della Villa Comunale "Tacconi" di Castellana Grotte" " al sindaco

della CMB per la redazione della candidatura AGORA' SICURE in risposta al "Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia" e che la proposta progettuale dovrà contenere la seguente documentazione:

1. **Relazione** in cui sia illustrato:
 - a. La localizzazione e le caratteristiche delle aree in cui si realizzeranno gli interventi;
 - b. La tipologia e le caratteristiche del progetto e una indicazione dei beneficiari diretti e indiretti, e una descrizione dei risultati attesi a intervento realizzato;
 - c. L'autonomia funzionale dell'intervento, soprattutto se esso costituisce una porzione di un intervento più esteso;
 - d. La qualità e innovatività del progetto sotto il profilo organizzativo, gestionale, ecologico ambientale e architettonico;
 - e. La capacità di innescare un processo di rivitalizzazione economica, sociale e culturale del contesto urbano di riferimento;
 - f. Il livello di progettazione con cui il progetto è stato approvato, e il relativo RUP;
 - g. L'esito positivo alla verifica di conformità con gli strumenti urbanistici vigenti;
 - h. I tempi di esecuzione stimati, evidenziando le modalità in cui si attuerà la tempestiva esecutività degli interventi;
 - i. L'indicazione delle procedure e dei tempi di autorizzazione in caso di interventi che richiedano parere della Soprintendenza o di altri enti preposti.
2. **Documentazione Tecnica**, che comprenda:
 - a. Una planimetria d'insieme (scala minima 1:1000) del progetto in cui si evinca l'ambito interessato dall'intervento e il perimetro delle aree effettivamente trasformate;
 - b. Schemi interpretativi o disegni tecnici in scala adeguata, che illustrino compiutamente il progetto proposto.
3. **Immagine rappresentative e/o render del/degli interventi**
4. **Piano finanziario** che indichi:
 - a. Il costo complessivo stimato del progetto;
 - b. Le specifiche coperture finanziarie previste;
 - c. La quota espressa in percentuale del cofinanziamento comunale, ove previsto
 - d. La quota espressa in percentuale a carico ad eventuali Enti pubblici o soggetti privati che partecipano al progetto (indicando anche la forma di accordo, o le procedure di evidenza pubblica), ove previsto.
5. **Impegno di spesa comunale al cofinanziamento**, ove previsto.
6. **Copia delle intese o degli accordi** sottoscritti con i soggetti pubblici o soggetti privati che partecipano al progetto, di cui al punto 4c, ove presenti.
7. **Cronoprogramma dei tempi** di realizzazione del progetto.

8. **Delibera di approvazione del progetto** da parte del Comune (nel caso di nuova progettualità), oppure si indichi la Delibera di un progetto già approvato dall'Amministrazione Comunale. Allegare specifica del cofinanziamento dell'opera con fondi pubblici o privati, ove previsti.
9. **Decreto di nomina del Responsabile Unico del Procedimento** del/degli interventi proposti.
10. **Dichiarazione del RUP relativa alla conformità degli interventi** proposti con gli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti o adottati, nonché con i regolamenti edilizi.
11. **Autorizzazioni/nulla osta** in merito alla compatibilità degli interventi rilasciate dagli enti preposti per gli interventi che insistono su beni culturali e/o su immobili o aree sottoposti a tutela paesaggistica o soggetti a Vincolo ambientale, per i progetti definitivi o esecutivi.

Per gli stessi interventi, nel caso in cui il livello della progettazione sia di studio di fattibilità tecnico economica è necessario l'impegno a fornire tale documentazione in fase di progetto definitivo o esecutivo.

Nel caso di assenza di vincoli è comunque necessaria l'attestazione a firma del RUP di tale stato giuridico-normativo.

12. **Impegno, per tutti gli interventi in cui il livello della progettazione sia di studio di fattibilità tecnico economica**, ad approvare, entro 60 giorni dalla sottoscrizione della convenzione o accordo di programma, il relativo progetto definitivo o esecutivo.
13. **Dichiarazione a firma del sindaco che l'area è un'area di intervento è inserita in un contesto di marginalità geografica o socio-economica**

Ritenuto, pertanto, necessario procedere all'approvazione del progetto "Progetto di manutenzione e di miglioramento del decoro urbano della Villa Comunale "Tacconi" di Castellana Grotte"

TUTTO CIÒ PREMESSO

LA GIUNTA

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il parere prescritto dall'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 di regolarità tecnica;

RITENUTO di omettere il parere di regolarità contabile atteso che il presente provvedimento non comporta, allo stato, alcun impegno di spesa;

A VOTI UNANIMI, legalmente resi e verificati, e con **DUPLICE E SEPARATA VOTAZIONE** di cui una riguardante la immediata esecutività;

DELIBERA

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) Darsi atto di individuare con la presente deliberazione il RUP nella figura del Responsabile del Settore VI LL.PP., ing. Andrea INGRASSIA;

3) Di approvare il progetto "Progetto di manutenzione e di miglioramento del decoro urbano della Villa Comunale "Tacconi" di Castellana Grotte", che si compone dei seguenti elaborati:

- Tavola A1
- Tavola A2
- Relazione tecnica
- Quadro Economico
- Computo metrico
- Allegato 1

4) Di inviare il progetto "Progetto di manutenzione e di miglioramento del decoro urbano della Villa Comunale "Tacconi" di Castellana Grotte" al sindaco della CMB per la redazione della candidatura AGORA' SICURE in risposta al "Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia", corredato da tutta la documentazione analiticamente richiamata in premessa.

5) Di disporre l'adeguamento dei documenti di programmazione dell'Ente ad avvenuta ammissione a finanziamento della proposta progettuale approvata col presente atto.

Con separata identica votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del TUEL n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile mediante il rilascio dei pareri (art. 49, c. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica: Si esprime parere favorevole

Castellana Grotte, 08/08/2016

Il Responsabile del Settore
f.to ing. Andrea INGRASSIA

Parere di regolarità contabile: Si esprime parere favorevole

Castellana Grotte, 09/08/2016

Il Responsabile del Settore
f.to dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Il Sindaco
f.to prof. Francesco Tricase

Il Segretario Generale
dott. Gerardo Gallicchio

Registro albo n:_1310

Il presente atto viene pubblicato in data odierna all'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 23/08/2016 al 07/09/2016.

Castellana Grotte, 23 agosto 2016

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

La presente deliberazione:

- è stata comunicata ai capigruppo consiliari nel primo giorno di pubblicazione tramite posta elettronica;
- è divenuta esecutiva il giorno 10/08/2016 in quanto:
 - x dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000);
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castellana Grotte, 23 agosto 2016

Il Responsabile del procedimento
f.to dott. Giuseppe Piccinni