



**COMUNE DI CASTELLANA GROTTI**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI BARI**

**SETTORE URBANISTICA OPERE PUBBLICHE MOBILITÀ E AMBIENTE**

**Ufficio Edilizia Privata Urbanistica**

**Raccolta Ufficiale n. 12 del 08/01/2019**

**OGGETTO:** Adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. n. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello. Approvazione stato finale.CUP: G27H11001530004 CIG: 5826222E7A

**IL RESPONSABILE**

**PREMESSO:**

**CHE** con Deliberazione di G.C. n. 30 del 20.03.2013 è stato approvato il progetto preliminare per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello", costo totale dell'intervento € 2.200.000,00;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte ai sensi del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e della L.R. 22/2/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 12 luglio 2013 approvava ai soli fini urbanistici il progetto preliminare dell'opera pubblica di cui all'oggetto, ai fini dell'adozione della corrispondente variante urbanistica, atteso che l'opera da realizzare risultava in parte non conforme alla previsione urbanistica del P.R.G.;

**CHE** in data 25/07/2013, visto il parere favorevole della commissione locale per il paesaggio, veniva rilasciata autorizzazione paesaggistica prot. n. 13892 del 26/07/2013;

**CHE** con determinazione del Settore VI n. 83 del 24.06.2014 veniva indetta una procedura aperta per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello", costo complessivo € **2.200.000,00**, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006,

Documento firmato digitalmente

**CHE** con determinazione del Settore V n. 65 del 10.11.2014 veniva, tra l'altro, aggiudicata provvisoriamente l'esecuzione della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di: *Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello* alla ditta **Alò Pasquale S.r.l.**, via A. Mengano n.11/A, 70043 Monopoli (BA);

**CHE** con determinazione del Settore V n. 77 dell'11.11.2014 veniva aggiudicato definitivamente l'appalto di cui trattasi alla ditta **Alò Pasquale S.r.l.**, via A. Mengano n.11/A, 70043 Monopoli (BA) e approvato il quadro economico rideterminato rimodulato a seguito del prezzo offerto dall'impresa aggiudicataria;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 24 del 09.03.2015 veniva affidato l'incarico professionale per la direzione lavori nell'ambito dell'appalto per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello" all'ing. **Michele Di Masi** da Castellana Grotte;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 39 del 07.04.2015 veniva affidato l'incarico professionale di contabilità dei lavori, misure e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'appalto per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello* all'ing. **Sebastiano Polignano** da Castellana Grotte;

**CHE** in data 02.04.2015 veniva sottoscritto il contratto d'appalto;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 37 del 07.04.2015 veniva affidato l'incarico professionale, di assistenza al Responsabile Unico del Procedimento ai fini della verifica e della validazione del progetto esecutivo dell'opera in oggetto all'ing. Michele Americo Simone iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Bari al n. 8772;

**CHE** con nota prot. n. 8774 del 10.06.2015 la ditta Pasquale Alò s.r.l. consegnava il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, trasmesso all'ing. Michele Americo Simone per la verifica e la validazione dello stesso;

**CHE** il giorno 31.08.2015 i progettisti e il Responsabile del Procedimento ing. Andrea Ingrassia sottoscrivevano il rapporto di verifica;

**CHE** nella stessa data veniva sottoscritto il verbale di validazione del progetto esecutivo dell'opera in questione ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010;

**CHE** con determinazione del Settore V n. 95 del 07.09.2015, veniva approvato il progetto definitivo per l'*"Adeguamento e miglioramento della Strada di collegamento tra la S.P. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello"* ;

**CHE** i lavori hanno avuto effettivamente inizio in data 29.09.2015;

**CHE** con determina del Responsabile del Settore VI LL.PP. n. 12 del 03.02.2016 sono stati approvati e liquidati gli atti contabili relativi al primo SAL per € 392.700,00 oltre Iva 10% per un totale di € 431.200,00;

**CHE** con determina del Responsabile del Settore VI LL.PP. n. 66 del 18.07.2016 sono stati approvati e liquidati gli atti contabili relativi al secondo SAL per € 251.100,00 oltre Iva 10% per un totale di € 276.210,00 oltre al secondo acconto della direzione lavori per complessivi € 12.688,00;

Documento firmato digitalmente

**CHE** con determina del Responsabile del Settore VI LL.PP. n. 114 del 13.12.2016 sono stati approvati e liquidati gli atti contabili relativi al terzo SAL per € 106.200,00 oltre Iva 10% per un totale di € 116.820,00;

**CHE** con determina del Responsabile del Settore VI LL.PP. n. 75 del 16.06.2017 sono stati approvati e liquidati gli atti contabili relativi al quarto SAL per €. 65.013,58 oltre Iva 10% per un totale di € 71.514,94;

**CHE** con nota prot.2855 del 21.02.2018 la ditta Pasquale Alò S.r.l. trasmetteva il dettaglio delle riserve formulate in sede di ripresa dei lavori in data 06.02.2018;

**CHE** in data 01.03.2018 il direttore dei lavori apponeva le sue controdeduzione alle suddette riserve all'interno del Registro di Contabilità;

**CHE** con nota prot.6841 del 03.05.2018 la ditta Pasquale Alò S.r.l. comunicava che in data 02.05.2018 venivano ultimati i lavori in oggetto;

**CHE** in data 04.05.2018 con nota prot. 6891 del 04.05.2018 il Direttore dei Lavori trasmetteva il certificato di ultimazione lavori;

**CHE** in data 23.10.2018 veniva sottoscritto relazione riservata tra la direzione lavori e il responsabile del procedimento;

**CHE** con determina del Responsabile del Settore V n.60 del 03.07.2018 sono stati approvati e liquidati gli atti contabili relativi al quinto SAL di € 244.700,00, a detrarre il valore dell'immobile dato in permuta per € 244.700,00, per un totale € 0,00;

#### **CONSIDERATO:**

**CHE** con nota del 24.10.2018 acclarata al protocollo generale dell'ente in data 25.10.2018 al prot. 15954 l'ing. Polignano Sebastiano trasmetteva i seguenti atti contabili:

- Stato finale dei Lavori;
- Libretto delle Misure;
- Sommario del Registro di Contabilità;
- Registro di Contabilità;

**CHE** con nota del 24.10.2018 acclarata al protocollo generale dell'ente in data 24.10.2018 al prot. 15858 l'ing. Michele Di Masi trasmetteva la relazione sul conto finale oltre all'avviso ai creditori;

**VISTA** la relazione riservata del 23.10.2018 del direttore dei lavori, Ing. Michele Di Masi, in merito alle riserve apposte sugli atti contabili dall'appaltatore Pasquale Alò;

**CONSIDERATO** che con nota prot. 18693 del 14.12.2018 veniva trasmessa, a mezzo PEC, comunicazione all'appaltatore Pasquale Alò in riferimento alla riserve presentate;

**RILEVATO** che, come si evince dalla relazione sullo Stato finale dei lavori e dal Conto Finale risulta un credito netto di impresa pari ad € 14.854,59 oltre IVA a detrarsi € 8.996,68 quale valore residuo dell'immobile per complessivi € 5.857,91 oltre IVA da liquidarsi in favore della ditta Pasquale Alò S.r.l.;

**RITENUTO** necessario approvare gli atti contabili relativi allo stato finale, a tutto il 18.10.2018, inerenti i lavori in oggetto nonché il certificato di ultimazione lavori e la relazione sul conto finale e liquidare in favore della ditta Pasquale Alò S.r.l. l'importo di € 5.857,91 oltre IVA per complessivi € 6.443,70;

Documento firmato digitalmente

**VISTO** il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. n.207/10 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n.267/2000;

**VISTE** le vigenti disposizioni di legge in materia;

**VISTO** l'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

## **DETERMINA**

- 1. DI APPROVARE** gli atti contabili relativi allo Stato Finale dei lavori di adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. n. 237 delle Grotte e la S.P. per Alberobello;
- 2. DI APPROVARE** il certificato di ultimazione lavori stato finale e la relazione sul conto finale;
- 3. DI DARE ATTO** che come si evince dalla relazione sul conto finale risulta un credito netto d'impresa pari ad 14.854,59 oltre IVA così distinto;
  - € 8.996,68 quale valore residuo dell'immobile oggetto di cessione oltre IVA;
  - € 5.857,91 oltre IVA somma residua da liquidare in favore della ditta Pasquale Alò S.r.l. per complessivi € 6.443,70;
- 4. DI LIQUIDARE** in favore della ditta Pasquale Alò S.r.l. la somma di € 6.443,70 a presentazione di regolare fattura elettronica trasmessa a mezzo S.d.I. e disporre che il pagamento avvenga dopo l'accettazione da parte del Responsabile del Settore e successivamente alla acquisizione della garanzia, ai sensi dell'art.103 comma 6 del D,Lgs 163/06;
- 5. DI IMPUTARE** la somma di € 6.443,70 al capitolo di spesa n. **3101.03** del Bilancio 2018, epigrafato: "Realizzazione strada di collegamento S.P. 237 delle Grotte e S.P. Alberobello – Allargamento via Foggia di Maggio") - somma già impegnata;
- 6. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento a mezzo PEC mezzo PEC alla ditta Pasquale Alò S.r.l. PEC: [pasqualealosrl@pcert.postecert.it](mailto:pasqualealosrl@pcert.postecert.it)
- 7. DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria, Ufficio Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

*Il Responsabile dell'istruttoria*

Documento firmato digitalmente

Anna Lippolis

Il Responsabile del Settore  
Arch. Marcella Marrone

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.**

**L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Castellana Grotte**

Documento firmato digitalmente