



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 118 del 09/12/2013

Raccolta Ufficiale

N. 1015

Del 07/01/2014

OGGETTO: Opera pubblica: "Ampliamento dotazione loculi cimitero – 6° lotto" Costo totale dell'intervento € 340.000,00. Approvazione perizia di variante tecnica e suppletiva. **CUP G23F10000030007, CIG. 3173682D39.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE nelle "Linee Programmatiche di mandato 2007-2012" di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 13.09.2007 l'Amministrazione Comunale esplicitava la volontà di provvedere all'ampliamento e completamento del Cimitero;

CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 in data 27.03.2009, resa immediatamente esecutiva, è stato approvato, in via definitiva, il programma triennale 2009 – 2011 dei lavori pubblici, nonché l'elenco annuale 2009 dei lavori redatti sulla base degli schemi tipo allegati al D.M. dei LL.PP. 21.6.2000, per lo svolgimento delle attività di realizzazione di lavori che riguardano questo Ente pubblico;

CHE in tale programma triennale ed, in particolare, nell'elenco annuale degli stessi, relativamente all'anno 2009, è stata prevista l'esecuzione della seguente opera pubblica: "Ampliamento dotazione loculi cimitero – 6° lotto" per un importo stimato di € 340.000,00 e che, all'uopo, tale somma è stata prevista nel Bilancio ai seguenti Capitoli di spesa:

- capitolo n. 3786.03 epigrafato "Manutenzione straordinaria del cimitero" con i proventi OO.UU, capitolo n.3778.00 epigrafato "Ampliamento cimitero" con i proventi cimiteriali capitolo entrata n.766,
- capitolo n. 3778.01 epigrafato "ampliamento cimitero" con proventi OO. UU.;

CHE l'opera è inserita nel programma delle Opere Pubbliche da realizzare nel periodo riferibile al triennio 2010-2012, nonché all'elenco annuale dei lavori per l'anno 2010, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 232 del 29.10.2009, ed approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 25.03.2010;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP., n. 63 del 24.04.2009 si è proceduto all'individuazione di n. 5 professionisti a cui rivolgere invito per l'esecuzione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri e redazione del certificato di regolare esecuzione, dei lavori "di Ampliamento dotazione loculi cimitero – 6° lotto", nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

CHE con determina del Responsabile del VI Servizio – LL.PP. n. 156 del 23.10.2009 si è stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri e redazione del certificato di regolare esecuzione, dei lavori "di Ampliamento dotazione loculi cimitero – 6° lotto"- Costo totale dell'intervento € 340.000,00, all'Arch. Ferrantino Vincenzo Aiello;

CHE in data 04.03.2010 numero di repertorio n. 2841 il professionista ha sottoscritto la convenzione con l'Ente;

CHE in data 28.05.2010 l'Arch. Ferrantino Vincenzo AIELLO ha consegnato, il progetto definitivo - esecutivo dell'opera pubblica: "Ampliamento dotazione loculi cimitero – 6° lotto", Costo totale dell'intervento € 340.000,00" è corredato di tutti gli atti richiesti dalla vigente normativa e si costituisce dei seguenti allegati:

TAV.	DESCRIZIONE ELABORATO	SCALA
A)	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA	
B)	ELENCO PREZZI UNITARI	
C)	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
D)	STIMA GENERALE – QUADRO ECONOMICO	
E)	ANALISI DEI PREZZI	
F)	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	
G)	CRONOPROGRAMMA	
H)	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	
I)	SCHEMA DI CONTRATTO	
L)	PIANO DI MANUTENZIONE – MANUALE D'USO	
M)	PIANO DI MANUTENZIONE – MANUALE DI MANUTENZIONE	
N)	PIANO DI MANUTENZIONE – PROGRAMMA DI MANUTENZIONE	

ELABORATI GRAFICI

1)	Tav. 1 Progetto Architettonico – Aerofotogrammetrico, Immagine satellitare	1:2000
2)	Tav. 2 Progetto Architettonico – Rilievo	1:100
3)	Tav. 3 Progetto Architettonico – Pianta piano terra	1:50
4)	Tav. 4 Progetto Architettonico – Pianta piano seminterrato, pianta piano copertura	1:50
5)	Tav. 5 Progetto Architettonico – Prospetto sul viale, Prospetto sul muro di recinzione	1:50
6)	Tav. 6 Progetto Architettonico – Prospetto G-G', Prospetto laterale, Sezione A-A'	1:50
7)	Tav. 7 Progetto Architettonico – Sezione B-B', Sezione C-C', Sezione D-D'	1:50
8)	Tav. 8 Progetto Architettonico – Sezione E-E', Sezione F-F'	1:20

9)	Tav. 9 Progetto Architettonico – Particolari costruttivi	1:20
10)	Tav. 10 Progetto Architettonico – Lucernario in vetromattone	1:50
PROGETTO STRUTTURALE		
St.A	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE	
St.B	RELAZIONE GEOTECNICA	
St.C	QUALITA' E DOSATURA DEI MATERIALI	
St.D	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE IN C.A.	
St.1	Pianta tracciamento pilastri e muri in c.a., Pianta fondazioni	1:50
St.2	Carpenteria 1°-2°-3°-4° impalcato	1:50
St.3	Progetto Strutturale – Armatura travi di fondazione	1:50
St.4	Progetto Strutturale – Armatura travi 1° impalcato	1:50
St.5	Progetto Strutturale – Armatura travi 2°-3°-4° impalcato	1:50
St.6	Progetto Strutturale – Armatura pilastri, scala, monta lettiga	1:50
St.7	Progetto Strutturale – Armatura setti e piastre	1:50
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO		
Sic.A	PSC E FASCICOLO	
Sic.1	Layout di cantiere	1:50
Sic.2	Ponteggi	1:50/10
Sic.3	Organizzazione Antincendio ed Evacuazione	1:50

E del seguente Quadro Economico:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:

– Lavori soggetti al ribasso d'asta

= € 240.604,55

– Oneri per l'esecuzione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)

= € 8.560,90

SOMMANO (A) = € 249.165,45

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

01) Oneri per il R.U.P. 0.5% su € 249.165,45

= € 1.245,83

02) Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza, certificato di regolare esecuzione)

= € 37.611,17

03) Rilievo plano-altimetrico dell'area

= € 1.200,00

04) Relazione geologica e Geologica -Tecnica e Relazione idrogeologica

= € 3.500,00

05) Progettazione e consulenza per acquisizione autorizzazione provinciale al trattamento delle acque meteoriche

= € 3.594,40

06) Spese per pubblicità e oneri di gara

= € 2.000,00

07) Collaudo statico

= € 2.000,00

08) I.V.A. su opere civili: 10% di € 248.175,45

= € 24.916,55

09) C.N.P.A.I.A.: 2% di (B.02+B.04+B.07)

= € 862,22

10) C.N.P.A.I.A.: 4% di (B.03+B.05)

= € 191,78

11) I.V.A. su spese tecniche: 20% di (B.02+B.03+B.05+B.07)

= € 9.077,92

12) Imprevisti circa 1,26% su € 249.165,45

= € 3.134,68

13) Spesa per parere preventivo igienico sanitario A.S.L. BA/5

= € 1.000,00

14) Indennità per l'occupazione temporanea di terreno privato, art. 50 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327

= € 500,00

SOMMANO (B) = € 90.834,55

TOTALE (A+B) = € 340.000,00

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 157 del 13.07.2010 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dell'opera pubblica: "Ampliamento dotazione loculi cimitero

– 6° lotto” costo totale dell’intervento € 340.000,00” redatto dall’ Arch. Ferrantino Vincenzo AIELLO;

CHE la spesa complessiva di € 340.000,00 necessaria per la esecuzione dell’opera pubblica: “Ampliamento dotazione loculi cimitero – 6° lotto” risulta impegnata con imputazione ai seguenti Capitoli di spesa del Bilancio 2010, gestione RR.PP:

- n. 3778.00 epigrafato: “ampliamento cimitero con i proventi cimiteriali” per € 205.618,28 RR.PP. 2009 e precedenti;
- n. 3786.03 epigrafato:Manutenzione straordinaria del cimitero con i proventi OO.UU. per € 51.882,72;
- n. 3778.01 epigrafato:Ampliamento cimitero con i proventi OO.UU. per € 82.499,00;

CHE con deliberazione del VI SERVIZIO LL.PP. n. 133 del 4.11.2010 è stato indetto di procedere con la pubblicazione della gara per dare eseguiti i lavori mediante gara aperta per l’affidamento dei lavori e procedere a dare appaltata l’opera ai sensi del D.Lgs. 163/2006;

CHE con deliberazione del VI SERVIZIO LL.PP. n. 152 del 21.12.2010 è stata nominata la Commissione giudicatrice;

CHE la Commissione Giudicatrice ha avviato la procedura di gara il giorno 22.12.2010 presso la sede comunale;

CHE di seguito sono stati redatti i verbali di gara n. 1-2-3 sottoscritti dal Presidente e dai Componenti della Commissione Giudicatrice, relativi ai lavori per la realizzazione: “Ampliamento dotazione loculi- 6 lotto”, dell’importo complessivo di € 340.000,00;

CHE con determinazione dell’allora Responsabile del VI Servizio LL.PP., n. 38 del 22.04.2011 si è proceduto:

- Approvazione dei verbali di gara n. 1-2-3 sottoscritti dal Presidente e dai Componenti della Commissione Giudicatrice, che fanno parte integrante del presente atto relativi ai lavori per la realizzazione: “Ampliamento dotazione loculi- 6 lotto”, dell’importo complessivo di € 340.000,00;
- Proceduto, stanti le risultanze di gara, all’aggiudicazione provvisoria dell’appalto alle ditte:
 - 1^a classificato MA.RA.G. S.r.l. Via degli Oleandri, 15 - 15/a 70026 MODUGNO (BA) con punteggio 74,09;
 - 2^a classificato TOPPUTI Lorenzo Via Montegrappa, 32 70010 TURI (BA), con punteggio di 59,61;

CHE con nota del 03.05.2011 protocollo n. 7947, l’allora Responsabile del VI Servizio LL.PP., richiedeva alle ditte 1^a e 2^a classificata, la documentazione integrativa per procedere all’aggiudicazione definitiva;

CHE in data 06.05.2011, perveniva una nota, acclarata al protocollo dell’Ente in data 06.05.2011 protocollo n. 8175, da parte della ditta MA.RA.G. S.r.l., da Modugno (Ba), 1^a classificata, con la quale trasmetteva:

- copia del certificato della C.C.I.A.A. del 04.04.2011 prot. CEW/8815/2011/CBA1149;
- copia di “Certificato di carichi pendenti” per il legale rappresentante
- copia di “Certificato Generale del Casellario Giudiziale” per il legale rappresentante;
- attestato di partecipazione, in copia autenticata, al corso di formazione in materia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro;

- Copia di DURC "regolare" alla data del 31.01.2011;

CHE in data 09.05.2011, perveniva nota, acclarata al protocollo dell'Ente in data 10.05.2011 protocollo n. 8335, da parte della ditta Topputi Lorenzo, da Turi (Ba), 2^a classificata con la quale trasmetteva:

- certificato della C.C.I.A.A. del 24.02.2011 prot. CEW/5142/2011/CBA1154;
- certificato generale del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti, in originale, del Legale rappresentante;
- attestato di partecipazione, in copia autenticata, al corso di formazione in materia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro;
- DURC "regolare" alla data del 04.04.2011;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 50 del 27.05.2011 si:

- procedeva alla rideterminazione del quadro economico dell'opera, come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:

- Lavori soggetti al netto del ribasso offerto del 30,333% in sede di gara su € 240.604,55	= €	167.621,97
- Oneri per l'esecuzione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	= €	8.560,90
SOMMANO (A)	= €	176.182,87

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Oneri per il R.U.P. 0.5% su € 249.165,45	= €	1.245,83
2) Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza, certificato di regolare esecuzione)	= €	37.611,17
3) Rilievo plano-altimetrico dell'area	= €	1.200,00
4) Relazione geologica e Geologica - Tecnica e Relazione idrogeologica	= €	3.500,00
5) Progettazione e consulenza per acquisizione autorizzazione provinciale al trattamento delle acque meteoriche	= €	3.594,40
6) Spese per pubblicità e oneri di gara	= €	2.000,00
7) Collaudo statico	= €	2.000,00
8) I.V.A. su opere civili: 10% di € 248.175,45	= €	24.916,55
9) C.N.P.A.I.A.: 2% di (B.02+B.04+B.07)	= €	862,22
10) C.N.P.A.I.A.: 4% di (B.03+B.05)	= €	191,78
11) I.V.A. su spese tecniche: 20% di (B.02+B.03+B.05+B.07)	= €	9.077,92
12) Imprevisti circa 1,26% su € 249.165,45	= €	3.134,68
13) Spesa per parere preventivo igienico sanitario A.S.L. BA/5	= €	1.000,00
14) Indennità per l'occupazione temporanea di terreno privato, art. 50 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327	= €	500,00
15) Economie di gara	= €	72.982,58
SOMMANO (B)	= €	163.817,13
TOTALE (A+B)	= €	340.000,00

- procedeva all'affidamento in via definitiva alla 1^a classificata, la ditta MA.RA.G. S.r.l. Via degli Oleandri, 15 - 15/a 70026 MODUGNO (BA), dell'appalto per la esecuzione dei Lavori di "Ampliamento dotazione loculi cimitero - 6° lotto" Costo totale dell'intervento € 340.000,00;

CHE in data 05.12.2013, con nota acclarata al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 21588, il Direttore dei Lavori, arch. Ferrantino Vincenzo Aiello trasmetteva in duplice copia la documentazione relativa alla perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di cui trattasi composta dei seguenti elaborati:

1. Relazione
2. Elenco prezzi unitari
3. Computo metrico estimativo
4. stima generale – quadro economico
5. quadro comparativo delle singole lavorazioni
6. verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione
7. elaborato grafico

e dal seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:

– Lavori soggetti al ribasso offerto del 30,333% in sede di gara su € 240.604,55	= €	252.940,02
– A detrarre ribasso del 30.333%	= €	-76.724,30
– Restano	= €	176.215,72
– Oneri per l'esecuzione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	= €	8.560,90
SOMMANO (A)	= €	184.776,62

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Oneri per il R.U.P. 0.5% su € 249.165,45	= €	996,66
2) Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza, certificato di regolare esecuzione)	= €	37.611,17
3) Rilievo plano-altimetrico dell'area	= €	1.200,00
4) Relazione geologica e Geologica -Tecnica e Relazione idrogeologica	= €	3.500,00
5) Progettazione e consulenza per acquisizione autorizzazione provinciale al trattamento delle acque meteoriche	= €	3.594,40
6) Spese per pubblicità e oneri di gara – mediagraphic e AVCP	= €	3.990,00
7) Collaudo statico	= €	1.945,33
8) I.V.A. su opere civili: 10% di € 184.776,64	= €	18.477,66
9) C.N.P.A.I.A.: 2% di (B.02+B.04)	= €	380,50
10) C.N.P.A.I.A.: 4% di (B.02+B.03+B.05+B.07)	= €	1.154,03
11) I.V.A. su spese tecniche: 20% di (B.02+B.03+B.05)	= €	4.164,32
12) I.V.A. su spese tecniche: 21% di (B.02+B.07)	= €	4.542,46
13) I.V.A. su spese tecniche: 22% di B.02	= €	739,66
14) Spesa per parere preventivo igienico sanitario A.S.L. BA/5	= €	745,50
15) Indennità per l'occupazione temporanea di terreno privato, art. 50 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327	= €	500,00
16) Economie di gara	= €	71.681,69
SOMMANO (B)	= €	155.223,38
TOTALE (A+B)	= €	340.000,00

VISTA la Legge Regionale 11.05.2001, n. 13 e s.m.i. in materia di opere e lavori pubblici;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

VISTO il D.M. dei LL.PP. n. 145/2000;

VISTA il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 di approvazione del Testo Unico delle

Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la perizia di variante tecnica e suppletiva dell' Opera pubblica: "Ampliamento dotazione loculi cimitero – 6° lotto", così come presentata in data 05.12.2013 ed acclarata al protocollo generale dell'ente in pari data al n. 21588 dall' arch. Ferrantino Vincenzo Aiello, costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione
2. Elenco prezzi unitari
3. Computo metrico estimativo
4. stima generale – quadro economico
5. quadro comparativo delle singole lavorazioni
6. verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione
7. elaborato grafico

e dal seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:

– Lavori soggetti al ribasso offerto del 30,333% in sede di gara su € 240.604,55	= €	252.940,02
– A detrarre ribasso del 30.333%	= €	-76.724,30
– Restano	= €	176.215,72
– Oneri per l'esecuzione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	= €	8.560,90
SOMMANO (A)	= €	184.776,62

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Oneri per il R.U.P. 0.5% su € 249.165,45	= €	996,66
2) Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza, certificato di regolare esecuzione)	= €	37.611,17
3) Rilievo plano-altimetrico dell'area	= €	1.200,00
4) Relazione geologica e Geologica -Tecnica e Relazione idrogeologica	= €	3.500,00
5) Progettazione e consulenza per acquisizione autorizzazione provinciale al trattamento delle acque meteoriche	= €	3.594,40
6) Spese per pubblicità e oneri di gara – mediagraphic e AVCP	= €	3.990,00
7) Collaudo statico	= €	1.945,33
8) I.V.A. su opere civili: 10% di € 184.776,64	= €	18.477,66
9) C.N.P.A.I.A.: 2% di (B.02+B.04)	= €	380,50
10) C.N.P.A.I.A.: 4% di (B.02+B.03+B.05+B.07)	= €	1.154,03
11) I.V.A. su spese tecniche: 20% di (B.02+B.03+B.05)	= €	4.164,32
12) I.V.A. su spese tecniche: 21% di (B.02+B.07)	= €	4.542,46
13) I.V.A. su spese tecniche: 22% di B.02	= €	739,66
14) Spesa per parere preventivo igienico sanitario A.S.L. BA/5	= €	745,50
15) Indennità per l'occupazione temporanea di terreno privato, art. 50 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327	= €	500,00
16) Economie di gara	= €	71.681,69
SOMMANO (B)	= €	155.223,38
TOTALE (A+B)	= €	340.000,00

2. DI DARE ATTO che il presente atto non comporta ulteriore impegno di spesa;

3. DI TRASMETTERE la presente determinazione:

- all'impresa MA.RA.G. S.r.l. Via degli Oleandri, 15 - 15/a 70026 MODUGNO (BA);
- all'arch. Ferrantino Vincenzo Aiello, Piazza Nicola e Costa, 3, Castellana Grotte (BA);

4. DI DARE ATTO che spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP., nonché Responsabile del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

5. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
Ing. Giuseppe Cisternino

f.to Ing. Giuseppe Cisternino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.28

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Castellana Grotte, 08 Gennaio 2014

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella