



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 103 del 29/10/2013

Raccolta Ufficiale

N. 1003

Del 07/01/2014

OGGETTO: "Lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione generatore termico e accessori alla scuola Media "De Bellis", sita in viale A. Moro" - costo totale dell'intervento euro 14.000,00 - **INDIZIONE DI GARA – DETERMINA A CONTRARRE, PROCEDURA IN ECONOMIA AI SENSI DELL'ART. 125 DEL D.LGS. 163/2006 E SS.MM.II., CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO AI SENSI DELL'ART. 82 DEL D.LGS. 163/2006 E SS.MM.II.. CUP G21H13000440004; CIG Z1D0C22CC2.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE ad oggi l'immobile destinato a scuola media "De Bellis" sita in viale A. Moro, necessita di urgente intervento di sostituzione del generatore termico esistente in quanto non più funzionante, come da segnalazione pervenuta dal manutentore;

CHE all'uopo è stata redatta una perizia tecnico-economica di importo pari a € 14.000,00;

VISTO il Quadro Economico dell'opera di manutenzione straordinaria "Sostituzione generatore termico e accessori della scuola Media "De Bellis" sita in viale A. Moro", e nello specifico:

A.	IMPORTO LAVORI		
A.1	Lavori Centrale Termica		€ 11.143,80
A.2	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni		€ 11.143,80
A.7	Oneri diretti della sicurezza	€ 111,44	
A.8	Oneri indiretti della sicurezza	€ 180,00	
A.9	<i>Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta</i>		€ 291,44
A.10	Importo complessivo dei lavori		€ 11.323,80
	<i>Importo lavori soggetto a ribasso d'asta</i>		€ 11.032,36
B.	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi		
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini		
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.4	Imprevisti e arrotondamenti		€ 15,11
B.5	Acquisizione aeree o immobili		
B.6	Spese tecniche generali		€ -
B.7	Spese tecniche ex art. 92 c. 5 D. Lgs. 163/06	1,50%	€ 169,86
B.8	Spese tecniche coordinamento D.lgs. 81/08		€ -
B.9	Spese per attività di consulenza o supporto		
B.10	Spese per commissioni giudicatrici		
B.11	Spese per pubblicità		
B.12	Spese per indagini geognostici e sismici		
B.13	Collaudi (in corso d'opera e finale)		€ -
B.14	CNPAIA su B.6, B.8, B.13	4%	€ -
B.15	IVA su lavori	22%	€ 2.491,24
B.17	IVA su B.6, B.8, B.13, B.14	22%	€ -
B.18	Sommario		€ 2.676,20
	IMPORTO TOTALE		€ 14.000,00

CHE la spesa complessiva di € 14.000,00 è interamente finanziata con fondi del civico bilancio e precisamente al capitolo di spesa n. 2527 del redigendo bilancio 2013 epigrafato "Manutenzione ordinaria scuola media De Bellis avanzo di amministrazione vincolato";

CHE spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP., nonché Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

VISTO l'Art. 7 "Preventivi di spesa", del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI SERVIZI E LAVORI", approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 172, del 30 novembre 2006, che testualmente recita: comma 2) "i preventivi devono essere richiesti, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, ad almeno ":

Cinque operatori economici, per forniture e servizi di importo compreso tra i 20.000 e i 200.000 Euro e per lavori di importo compreso tra i 40.000 ed i 200.000 Euro, se sussistono in tale numero soggetti idonei;

Tre operatori economici, per fornitura e servizi di importo compreso tra i 5.000 e 20.000 Euro, e per i lavori di importo compreso tra i 10.000 ed i 40.000 Euro, se sussistono in tale numero soggetti idonei;

VISTO l'Art. 125 del D. Lgs. n. 163/06 comma 8 che recita: per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo

fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

DATO ATTO che sussiste la necessità di dare appaltati i lavori di cui all'oggetto;

RAVVISATA l'opportunità, poiché ricorre l'ipotesi di cui all'art.7 comma 2, punto a), del sopraccitato "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI", e l'Art. 125 del D.Lgs. n.163/06 comma 8 di appaltare i "Lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione del generatore termico esistente alla scuola Media "De Bellis", sita in viale A. Moro";

DATO ATTO CHE il presente atto amministrativo, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii. si configura, altresì, come determina a contrarre;

RITENUTO approvare la lettera d'invito (All. "A"), il disciplinare di gara (All. B), lo schema di contratto (All. C) e l'elenco delle Ditte di cui sopra;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

VISTO il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010

VISTA la legge 201 del 22 dicembre 2008;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.172, del 30.11.2006, regolamento comunale per l'acquisizione in economia dei beni e servizi e lavori.

DETERMINA

1. DI FAR ESEGUIRE i "Lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione generatore termico e accessori alla scuola Media "De Bellis ", sita in viale A. Moro" - costo totale dell'intervento euro 14.000,00;

2. DI PROVVEDERE, per i motivi in premessa evidenziati che qui si intendono integralmente riportati, a dare appaltati i "Lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione generatore termico e accessori alla scuola Media "De Bellis", sita in viale A. Moro" - costo totale dell'intervento euro 14.000,00, attivando la procedura in economia, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D,Lgs. 163/2006 e per il riferimento all'art. 7, comma 2, lettera a), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI" con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

3. DI APPROVARE la lettera di invito, (All."A"), il disciplinare (All. B), lo schema di contratto (All. C);

4. DI IMPEGNARE la spesa di € 14.000,00, necessaria per l'esecuzione dei: "Lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione generatore termico e accessori alla scuola Media "De Bellis " sita in viale A. Moro" al capitolo di spesa n. 2527 del redigendo bilancio 2103 epigrafato "Manutenzione ordinaria scuola media De Bellis avanzo di amministrazione vincolato";

5. DI IMPUTARE la spesa di **€ 14.000,00** necessaria per l'esecuzione dei: "Lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione generatore termico e accessori alla scuola Media "De Bellis" sita in viale A. Moro" al capitolo di spesa n. 2527 del redigendo bilancio 2103 epigrafato "Manutenzione ordinaria scuola media De Bellis avanzo di amministrazione vincolato";

6. DI DARE ATTO che spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP., nonché responsabile del procedimento, gli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta e nello specifico la selezione delle ditte da invitare alla procedura in economia di cui si tratta;

7. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: Ufficio Segreteria e Ragioneria.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 29/10/2013 si attesta la relativa copertura finanziaria.

Impegno **1077/2013**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 17

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 17 gennaio 2014